



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: AREA SPORT

SG: 382 del 27/07/2021

DGC: 423 del 26/07/2021

Cod. allegati: L 1130_03_01 A 25

SERVIZIO: TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

ASSESSORATO: ASSESSORATO ALLO SPORT

Proposta di deliberazione prot. n° 06 del 23/07/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 370

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona". Importo complessivo € 367.023,75 . CUP B67H21000940005.

Il giorno **29/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **Undici** Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Luigi de MAGISTRIS

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

ASSESSORI :

P A

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Lucia Francesca MENNA

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Annamaria PALMIERI

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Raffaele DEL GIUDICE

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Ciro BORRIELLO

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Donatella CHIODO

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Giovanni PAGANO

P A

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Luigi FELACO

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Rosaria GALIERO

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Alessandra CLEMENTE

| | |
|---|--|
| X | |
|---|--|

Marco GAUDINI

| | |
|--|---|
| | X |
|--|---|

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de Magistris**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

Segretario della Giunta comunale
IL DIRIGENTE
(Dott. Lorenzo Di Dio)

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore allo Sport, **Ciro BORRIELLO**

Premesso che:

tra gli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale vi è la valorizzazione e l'incremento della fruibilità dell'impiantistica sportiva del patrimonio immobiliare comunale;

con note PG/916514 del 22 ottobre 2018 e PG/929746 del 25 ottobre 2018 il Servizio Tecnico Impianti Sportivi comunicava, al Servizio Gestione Impianti Sportivi, l'ultimazione degli interventi di verifica degli intonaci e dei coprifermo dei solai di copertura delle palestre sottoposte al settore distinti dello Stadio Diego Armando Maradona, con successiva installazione di reti di protezione resa necessarie dalla caduta di alcuni frammenti di intonaco dagli stessi soffitti, rappresentando la necessità di una loro sistemazione definitiva al termine dei lavori di ristrutturazione dei sovrastanti servizi igienici del settore distinti previsti nell'ambito dei lavori delle "Universiadi Napoli 2019";

i lavori di ristrutturazione dei servizi igienici sovrastanti le palestre del settore distinti, previsti nell'ambito delle "Universiadi Napoli 2019", sono stati ultimati ed è pertanto necessario procedere all'intervento di manutenzione straordinaria delle suddette palestre;

il dirigente del servizio Tecnico Impianti Sportivi, con disposizione dirigenziale n.8 del 3 marzo 2021, ha conferito l'incarico di RUP all'arch. Maurizio SIANI ed ha formalizzato l'incarico di progettisti all'arch. Vincenzo QUARANTA, all'ing. Serena LETTIERI e all'ing. Gennaro DI MARINO;

i progettisti incaricati hanno provveduto alla redazione del progetto definitivo/esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona", per un importo complessivo di € € 367.023,75 costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- CRONOPROGRAMMA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA
- COMPUTO ONERI INDIRETTI SICUREZZA
- QUADRO ECONOMICO
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- PLANIMETRIA GENERALE
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 1
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 2
- PIANTE E SEZIONE LOCALE TECNICO
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 3
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 4
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 5
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 6
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 7
- PIANTE E SEZIONE PALESTRA 8
- PIANTE E SEZIONE PISTINO
- ATTESTATO DI VERIFICA;
- VALIDAZIONE ex art. 26 del D.lgs. n.50/2016

La spesa complessiva di € € **367.023,75** è articolata secondo il seguente Quadro Economico dei lavori:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

| QUADRO ECONOMICO | |
|--|---------------------|
| A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | |
| A1 Importo lavori | € 296.830,89 |
| A2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.826,93 |
| A3 Costi per la sicurezza "Covid" non soggetti a ribasso | € 251,78 |
| A4 Oneri per la discarica autorizzata a rifiuto | € 5.000,00 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 Imprevisti | € 14.700,00 |
| B2 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016 | € 6.098,19 |
| B3 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici incluso IVA e CNPAIA | € 10.000,00 |
| B5 Tassa Autorità di Vigilanza (Contributo ANAC) | € 225,00 |
| B6 I.V.A. Su lavori (10% di A1+A2+A3) | € 29.990,96 |
| B7 I.V.A. su 22% di A4 | € 1.100,00 |
| | € 367.023,75 |

Considerato che :

il responsabile del procedimento per i lavori è l'arch. Maurizio SIANI funzionario del servizio Tecnico Impianti Sportivi;

il progetto definitivo/esecutivo per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona", è stato verificato e validato ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 con esito positivo, giusta verbale di verifica del 02 marzo 2021 dal RUP in contraddittorio con i progettisti;

la realizzazione dell'intervento di cui al progetto in approvazione con la presente deliberazione non comporta aumento degli oneri di gestione, in quanto le opere da eseguirsi sono inerenti ad un attrezzatura già esistente per cui non si contravviene all'art. 200 del d.lgs. 267/2000;

Ritenuto che:

si possa approvare il progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto eseguibile, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona".

Attestato che:

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/212, art. 1 comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 267/2000 e degli artt.1, comma 1, lettera b) e 17 comma 2 lett.a) del Regolamento dei controlli interni dell'Ente.

Visti:

- la deliberazione di G.C. n. 319 del 12 giugno 2017
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore
- la Legge 241/1990
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati, per complessive n. 217 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da L1130_003_01 a L1130_003_25

L1130_003_01 ELENCO ELABORATI pag. 2

L1130_003_02 RELAZIONE GENERALE pag. 13

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

L1130_006_03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO pag. 88
 L1130_006_04 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO pag. 74
 L1130_006_05 CRONOPROGRAMMA pag. 2
 L1130_006_06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO pag. 5
 L1130_006_07 ELENCO PREZZI pag. 3
 L1130_006_08 STIMA INCIDENZA MANODOPERA pag. 4
 L1130_006_09 STIMA INCIDENZA SICUREZZA pag. 4
 L1130_006_10 COMPUTO ONERI INDIRETTI SICUREZZA pag. 4
 L1130_006_11 QUADRO ECONOMICO pag. 2
 L1130_006_12 INQUADRAMENTO TERRITORIALE pag. 1
 L1130_006_13 PLANIMETRIA GENERALE pag. 1
 L1130_006_14 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 1 pag. 1
 L1130_006_15 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 2 pag. 1
 L1130_006_16 PIANTE E SEZIONE LOCALE TECNICO pag. 1
 L1130_006_17 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 3 pag. 1
 L1130_006_18 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 4 pag. 1
 L1130_006_19 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 5 pag. 1
 L1130_006_20 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 6 pag. 1
 L1130_006_21 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 7 pag. 1
 L1130_006_22 PIANTE E SEZIONE PALESTRA 8 pag. 1
 L1130_006_23 PIANTE E SEZIONE PISTINO pag. 1
 L1130_006_24 ATTESTATO DI VERIFICA pag. 3
 L1130_006_25 VALIDAZIONE ex art. 26 del d.lgs. n.50/2016 pag. 1

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

Il Dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO

1) Approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona", redatto nei modi di cui all'ex art. 23 del D.Lgs 50/2016, dell'importo complessivo € 367.023,75 come da quadro economico riportato:

| QUADRO ECONOMICO | |
|--|---------------------|
| A IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | |
| A1 Importo lavori | € 296.830,89 |
| A2 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.826,93 |
| A3 Costi per la sicurezza "Covid" non soggetti a ribasso | € 251,78 |
| A4 Oneri per la discarica autorizzata a rifiuto | € 5.000,00 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 Imprevisti | € 14.700,00 |
| B2 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016 | € 6.098,19 |
| B3 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici incluso IVA e CNPAIA | € 10.000,00 |
| B5 Tassa Autorità di Vigilanza (Contributo ANAC) | € 225,00 |
| B6 I.V.A. Su lavori (10% di A1+A2+A3) | € 29.990,96 |
| B7 I.V.A. su 22% di A4 | € 1.100,00 |
| | € 367.023,75 |

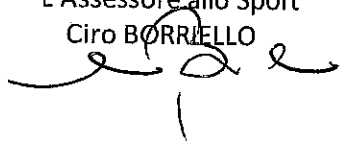
Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

2) Dare atto che il progetto definitivo/esecutivo è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

L'Assessore allo Sport
Ciro BORRIELLO

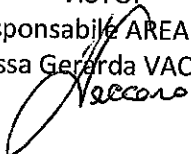


Il Dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO



VISTO:

Il Responsabile AREA Sport
dott.ssa Gerarda VACCARO



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 06 DEL 23 LUGLIO 2021, AVENTE AD OGGETTO:

approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo, redatto ai sensi dell'art.23 comma 4 del D.Lgs 50/2016, relativo ai **"Lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona"**. Importo complessivo € **367.023,75** . CUP B67H21000940005

Il Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì,

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 26/07/2021 e protocollata con il n. DEC. 2021/423 ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. f. a

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 06 DEL 23-07-2021 (DGC 423 DEL 26-07-2021) – SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona”, per un importo complessivo di € 367.023,75.

Si rappresenta che il Dirigente responsabile della spesa, dovrà individuare la necessaria copertura finanziaria, verificare la compatibilità con il Piano triennale dei lavori pubblici e procedere all'approvazione in linea economica del progetto dando atto della copertura nel Bilancio di Previsione 2021/23 ed indicando, altresì, il corretto crono programma di spesa.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 26-07-2021

Rui

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

Raffaele Grimaldi

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo relativo dei "lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a palestre dello Stadio Diego Armando Maradona", per una spesa complessiva di € 367.023,75 (come da quadro economico).

Il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del decreto legislativo 267/2000, è "Favorevole".

Il parere di regolarità contabile è "Favorevole". Il Ragioniere Generale ha espresso le seguenti precisazioni: *"il Dirigente responsabile della spesa, dovrà individuare la necessaria copertura finanziaria, verificare la compatibilità con il Piano triennale dei lavori pubblici e procedere all'approvazione in linea economica del progetto dando atto della copertura nel bilancio di Previsione 2021/23 ed indicando, altresì, il corretto cronoprogramma di spesa."*

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che l'approvazione del progetto è orientata alla valorizzazione e all'incremento della fruibilità impiantistica sportiva del patrimonio immobiliare comunale.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Si segnala che il progetto è stato verificato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016.

Ferme restando le indicazioni del Ragioniere Generale per le successive fasi gestionali, attiene alle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

VISTO
il Sindaco


Monica Cinque
quice

Deliberazione di G. C. n. 370 del 29/07/21 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Borrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/8/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile